

Lista documentelor necesare în vederea depunerii cererii de reconstituire sau constituire a dreptului de proprietate, pentru persoane fizice, conform prevederilor Legii nr. 231/2018 pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991:

- Cererea tip;
- Cartea de identitate, buletin, în copie;
- Acte de filiație după autor, certificat de moștenitor, în copie;
- Certificat de calitate de moștenitor, dacă autorul este rudă colaterală (frații și surorile fostului proprietar decedat și descendenții până la gradul IV), în original;
- Declarație notarială a solicitantului - că este singura persoană îndreptățită să solicite terenul, cunoscând prevederile art. 326, Cod Penal, referitoare la falsul în declarații, în original;
- Cartea funciară, actualizată în original;
- Copie registrul agricol din perioada 1959 – 1962;
- Copie registrul agricol din perioada 1985 -1989, 2015 –2019 și 2020-2024;
- Certificate fiscal la zi, în original;
- Documentație cadastrală completă:
 - 1) Proces verbal de vecinătate conform anexei 1.39 prevăzute în Ordinul 600 din 2023 al ANCPI, în 3 exemplare, în original;
 - 2) Plan de amplasament și delimitare , inventar de coordonate în format analogic în 3 exemplare , și CD în format dxf, în original;
 - 3) Plan incadrare în zonă, în 3 exemplare, în original;
- Orice alt mijloc de probă , inclusiv declarații autentice de martori în lipsa actelor doveditoare menționate mai sus, în original.

Informații suplimentare puteți obține de la Serviciul Fond Funciar, Registru Agricol și Arhivă situat în Municipiul Baia Mare, Bulevardul Independenței nr. 2 C, tel. 0372036481 sau prin e-mail: agricol@baiamare.ro.

